

**STEČAJNI UPRAVITELJ
DIEGO DEBELJUH**

*Pula, Laginjina 6
Tel/fax: 052/215 650, 215 670
Mob: 098/854666
diego.debeljuh.stecajni@gmail.com*

Na posl. br. 4 St-334/2019

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1
52000 PAZIN**

-stečajna sutkinja Tijana Licul -

**DUŽNIK: GRAFOMARKETING d.o.o. u stečaju, Buzet, Mažinjica 91, OIB:
13418654692**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

-od 09.02.2022. do 09.05.2022.g.

- e komunikacijom

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 09.02.2022. do 09.05.2022.g.

U izvještajnom razdoblju održana je druga elektronička javna dražba za nekretnine dužnika na lokaciji Kaldanija – Buje, a na kojoj su izlicitirane sve tri etaže u vlasništvu dužnika. Isto je Sud utvrdio Rješenjima o dosudi od 21.04.2022. Stečajni upravitelj je podneskom od 22.04.2022. predložio ispravak istih rješenja obzirom na obvezu podmirenja PDV-a kod unovčenja nekretnina dužnika.

Druga elektronička javna dražba za nekretnine dužnika u poslovnoj zoni Mažinjica u Buzetu započela je 16.02.2022. s trajanjem nadmetanja od 28.04.2022. do 12.05.2022.

II. UNOVČENJE STEČAJNE MASE

U tijeku je druga E-dražba za nekretnine dužnika na lokaciji u Buzetu.

III. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase je od prethodnog izvješća nepromijenjeno obzirom još nije došlo do promjene vlasništva na nekretninama dužnika nakon E-dražbi:

1. nekretnine označene kao:
 - k.č.br. 2345/8 k.o. Buzet u 39/1016 dijela,
 - k.č.br. 2346/3 k.o. Buzet u 51/251 dijela,
 - k.č.br. 2348/6 k.o. Buzet u 302/1553 dijela,
 - k.č.br. 2347/5 k.o. Buzet u 1/1 dijela,
 - k.č.br. 2346/2 k.o. Buzet u 1/1 dijela,
 - k.č.br. 2346/5 k.o. Buzet u 1/1 dijela,
 - k.č.br. 881/63 k.o. Kaštel u 163/279 i 58/279 dijela,
 - pravo građenja upisano u z.k.ul. 1965 k.o. Kaštel i to:
 - udio prava građenja 294/1000 Etažno vlasništvo E-2, upisano na dužnika kao nositelja prava građenja,
 - udio prava građenja 177/1000 Etažno vlasništvo E-3, upisano na dužnika kao nositelja prava građenja,
 - udio prava građenja 96/1000 Etažno vlasništvo E-4, upisano na dužnika kao nositelja prava građenja,
2. sredstva na žiro računu: 0,00 kn

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naredne radnje vezane su uz unovčenje nekretnina dužnika putem e-dražbe FINA-e.

U Puli, 09.05.2022.g.

Stečajni upravitelj